

Leilão

1º Leilão: 14/01/2021 - 11:00

2º Leilão: 21/01/2021 - 11:00

Local: Rua Monsenhor Felipe Diehl, 61 - Bairro Humaitá - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Fernanda Terres de Paula

LOTE: 001

O apartamento residencial designado sob o número cento e dois (102) do Bloco "A" do Edifício Almirante, sito nesta cidade Pelotas/RS, à rua Almirante Barroso número hum mil, novecentos e noventa e um (1.991), localizado no primeiro (1º) pavimento (térreo) com a área privativa real de 84,03m² (incluída a área descoberta localizada no lado sul), à qual corresponde 20,21m² nas áreas reais de uso comum, totalizando 104,24m² de área real equivalente a 99,10m² de área de construção, cabendo ao apartamento a fração ideal de 0,062 do terreno onde assenta o edifício, o qual mede treze metros e vinte centímetros (13,20m) de frente a leste pela rua Almirante Barroso, por quarenta e cinco metros e cinquenta centímetros (45,50m) de extensão de frente ao fundo, até entestar a oeste com o imóvel de número hum mil novecentos e noventa e dois (1.992) da Rua Santa Cruz de propriedade de Paulo Luiz Silva de Souza, confrontando-se ao norte com Antonio Rino dos Santos e ao sul com José Luiz Fernandes; que corresponde ao apartamento e está incluída na venda UMA VAGA NA GARAGEM COLETIVA, localizada no pavimento térreo, na parte dos fundos do bloco "B", com capacidade de estacionamento a guarda de automóvel de tamanho médio. Conforme Matrícula nº 6865 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Pelotas, Livro nº2 Registro Geral **SUSPENSO**
AVALIAÇÃO: R\$ 328.575,89 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 328.575,89