

Leilão de bens imóveis e móveis em Porto Alegre

1º Leilão: 09/08/2018 - 10:30

Local: Rua Monsenhor Felipe Diehl, nº61, Bairro Humaitá, Porto Alegre

LOTE: 001 Avaliação: R\$ 280.000,00 Lance Mínimo: R\$ 280.000,00 Processo: 0000136-37.2012.5.04.0261

01 (um) terreno com benfeitorias (um templo religioso com 96m² e um salão comunitário com 192m²), com superfície de 577,92m² de formato irregular, situado no lugar denominado Estaleiro, zona rural de Montenegro, em logradouro sem numeração e sem quarteirão formado, distante 73,41m da esquina formada por uma estrada municipal e uma rua sem denominação medindo e confrontando-se, frente ao NORTE, onde mede 12,00m com a rua sem denominação; fundos, ao SUL, onde mede 12,00, por um lado, a LESTE, onde mede 47,87m; e pelo outro lado, a OESTE, onde mede 48,45m, sempre com Rosa Empreendimentos Imobiliários Ltda. Cadastro RURAL INCRA 852074053058, área total 14,2; módulo 18,0; nº de módulos 0,77; fmp 3,0. Proprietário Comunidade Evangélica Luterana São Paulo CELSP, CNPJ 88.332.580/0001-65, matrícula nº 33824, L 143-a, fl. 126, nº 13.9023-109 **SUSPENSO Avaliação: R\$ 280.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 280.000,00**

LOTE: 002 Processo: 0108100-20.2009.5.04.0221

Uma fração de terras com área superficial de 3ha. 4.540,00m², situada em Douradilho, zona rural do município de Barra do Ribeiro/RS, cadastrada no INCRA sob o nº8510270056064. Conforme Matrícula nº4.107 do RI da Comarca de Barra do Ribeiro. **Avaliação: R\$ 45.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 13.500,00**

LOTE: 003 Avaliação: R\$ 373.077,90 Lance Mínimo: R\$ 373.077,90 Processo: 0040000-13.2009.5.04.0221

Uma fração de terras com área de 273.635,40m² na fração de campo com 100ha; 6.09050m² a qual faz parte de um todo maior de 176Ha situada no distrito do Bom Retiro do Guaíba, zona rural, neste município, todo maior este em comum com o outorgado comprador e outros, constante na Matrícula nº 32.553, Livro 02, Registro Geral do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Guaíba. Avaliado o todo em R\$ 373.077,90, sendo cada hectare avaliado em R\$ 13.500,00. **SUSPENSO Avaliação: R\$ 373.077,90 | Lance Mínimo: R\$ 373.077,90**

LOTE: 004 Processo: 0022303-32.2016.5.04.0221

Um terreno situado no Loteamento Rural Eldorado 2º Parte, zona urbana do município de Eldorado do Sul/RS, constituído do lote 20, da quadra 16, com área superficial de 852,00m². Localizado no quarteirão formado pelas Estradas nºs 4,9,25 e 7, distante 158,00m da esquina formada pelas Estradas 4 e 9, que lhe fica ao Sul. Conforme Matrícula nº 52.443 do Registro de Imóveis da Comarca de Guaíba. **Avaliação: R\$ 19.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 5.700,00**

LOTE: 005 Processo: 0021422-55.2016.5.04.0221

Um terreno situado no loteamento denominado "Loteamento Rural Eldorado, 4 parte, no distrito de Bom Retiro do Guaíba, neste Município, localizado entre os quilômetros 46(quarenta e seis) e 49(quarenta e nove) da BR-290, de Porto Alegre-Uruguaiana, constituído do lote nº82, da quadra quinze(15), com área superficial de um mil e seiscentos e oitenta e sete metros e cinquenta decímetros quadrados(1.687,50m²). Matriculado sob o nº 15.045 de 18/09/1980- CRI de Guaíba - RS. Trata-se de terreno baldio, sem benfeitorias, situado em estrada sem calçamento. **Avaliação: R\$ 12.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 3.600,00**

LOTE: 006 Processo: 0021373-77.2017.5.04.0221

Um trator cortador de grama marca Ferris, giro zero, modelo F50-T, com motor de 25cv, 724cc **Avaliação: R\$ 30.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 30.000,00**

LOTE: 007 Processo: 0021004-88.2014.5.04.0221

Veículo Fiat/ Siena Attractiv 1.4, placas IWG5843, ano/modelo 2014/2015 (VEÍCULO RECOLHIDO SEM AS DUAS RODAS DA FRENTE), RENAVAL 01034608581 **Avaliação: R\$ 19.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 9.500,00**

LOTE: 008 Processo: 001/1.09.0328439-5

Maquina impressora Of-sete modelo 125 numero 1224097, marca Solna **Avaliação: R\$ 45.000,00 | Lance Mínimo: R\$ 27.000,00**

LOTE: 009 Processo: 0020953-43.2015.5.04.0221

Um motor Perkins 1306, utilizado em máquinas agrícola Timberjack1270B **Avaliação: R\$ 4.500,00 | Lance Mínimo: R\$**

2.250,00

LOTE: 010 Processo: 0000296-46.2014.5.04.0373

maquina de fazer sola de sapato marca Gord **Avaliação:** R\$ 2.200,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 220,00

LOTE: 011 Processo: 0021434-54.2015.5.04.0205

Uma maquina lavadora industrial marca Suzuki **Avaliação:** R\$ 15.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 7.500,00

LOTE: 012 Processo: 0020881-27.2013.5.04.0221

Prensa pneumática; modelo PEE- 200 - 500, número de série EX 0007, marca Calvi, peso 22 toneladas. **Avaliação:** R\$ 195.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 39.000,00

LOTE: 013 Processo: 0000115-79.2013.5.04.0373

Estabilizador a frio, marca Tecnomaq modelo MT133 **Avaliação:** R\$ 13.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 500,00

LOTE: 014 Processo: 0020212-66.2014.5.04.0373

Máquina de dividir couro, marca Klein ano de fabricação 1993 **Avaliação:** R\$ 10.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 1.000,00

LOTE: 015 Processo: 0020212-66.2014.5.04.0373

Forno conformador **Avaliação:** R\$ 10.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 1.000,00

LOTE: 016 Processo: 0021318-92.2016.5.04.0373

Uma maquina de tampografia maquetec IEM4300 com dois cabeçotes, 01para 01 para e 01 para 02pares, com forno, em bom estado **Avaliação:** R\$ 70.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 5.000,00

LOTE: 017 Processo: 0021318-92.2016.5.04.0373

Uma maquina de lavar solado renzacci PD 360 n° serie 23042, ano 2013, capacidade 30kg, em bom estado e em funcionamento **Avaliação:** R\$ 80.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 5.000,00

LOTE: 018 Processo: 0021318-92.2016.5.04.0373

Uma maquina de fache (tampografografia) narca lusitec em regular estado de e em funcionamento, rotação 180graus **Avaliação:** R\$ 10.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 2.000,00

LOTE: 019 Processo: 0021318-92.2016.5.04.0373

Balança mecânica marca Toledo para 2000kg **Avaliação:** R\$ 3.500,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 700,00

LOTE: 020 Processo: 00840-2009-251-04-00-6

Secador de grãos por ar natural, ventiladora industrial com motor. **Avaliação:** R\$ 10.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 1.000,00

LOTE: 021 Processo: 0000127-93.2013.5.04.0373

Forno quente com esteira, Marca Mecsul Termorine **Avaliação:** R\$ 4.500,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 450,00

LOTE: 022 Processo: 00175-2007-202-04-00-9

Maquina tubeteira, para fazer tubetes (canudos) **Avaliação:** R\$ 5.200,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 520,00

LOTE: 023 Processo: 0036000-52.2008.5.04.0302

Maquina gravadora de cliches **Avaliação:** R\$ 4.700,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 470,00

LOTE: 024 Processo: 0001381-25.2010.5.04.0012

12 aquecedores externos a gás **Avaliação:** R\$ 12.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 2.400,00

LOTE: 025 Processo: 0000424-08.2012.5.04.0221

plataforma vibratoria marca FibraFit **Avaliação:** R\$ 1.850,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 185,00

LOTE: 026 Processo: 1171200-34.2004.5.04.0761

maquina de copias xerox 214 **Avaliação:** R\$ 3.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 300,00

LOTE: 027 Processo: 0021574-54.2016.5.04.0205

25 calças em Oxford masculinas, cor azul, tamanhos variados, bainha reta. **Avaliação:** R\$ 1.250,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 250,00

LOTE: 028 Processo: 0020934-14.2015.5.04.0261

interruptores, tomadas, caixa de luz, isolador de prego, desempenadeiras, lixas, trinquês, sifão, tubo de ligação, valvulas, reparos, curvas, luvas, caps, TEs, nipel, flange, etc. **Avaliação:** R\$ 22.544,20 | **Lance Mínimo:** R\$ 4.508,84

LOTE: 029 **Avaliação:** R\$ 800,00

Lance Mínimo: R\$ 0,00

Televisor 32 polegadas marca LG. **VENDIDO** **Avaliação:** R\$ 800,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 0,00

LOTE: 030	Avaliação: R\$ 3.060,00	Lance Mínimo: R\$ 0,00	Processo: 0001109-83.2010.5.04.0221
Um Guarda-Roupa TW 102E, marca Dalla Costa (2,23 x 2,37 x 0,66) com duas portas, sendo uma espelhada, novo SUSPENSO Avaliação: R\$ 3.060,00 Lance Mínimo: R\$ 0,00			
LOTE: 031	Avaliação: R\$ 2.999,99	Lance Mínimo: R\$ 0,00	Processo: 0001109-83.2010.5.04.0221
Um conjunto de mesa mais dois bancos, mais canto com três cadeiras, marca Contry (1,40 x 0,85), em madeira, SUSPENSO Avaliação: R\$ 2.999,99 Lance Mínimo: R\$ 0,00			
LOTE: 032	Avaliação: R\$ 2.807,00	Lance Mínimo: R\$ 0,00	Processo: 0001109-83.2010.5.04.0221
Mesa retangular com 1,80 x 0,85, com seis cadeiras com assento estofado, marca Linel, novo SUSPENSO Avaliação: R\$ 2.807,00 Lance Mínimo: R\$ 0,00			
LOTE: 033	Avaliação: R\$ 3.840,00	Lance Mínimo: R\$ 0,00	Processo: 0001109-83.2010.5.04.0221
Um conjunto de sofá curva ref. 307 (2,87 x 2,10) marca multiarte, cor cinza, novo, SUSPENSO Avaliação: R\$ 3.840,00 Lance Mínimo: R\$ 0,00			
LOTE: 034	Avaliação: R\$ 2.880,00	Lance Mínimo: R\$ 0,00	Processo: 0001109-83.2010.5.04.0221
Conjunto de sofá com três lugares (0,75cm) formato em L, marca Ricão, cor bege, novo SUSPENSO Avaliação: R\$ 2.880,00 Lance Mínimo: R\$ 0,00			
LOTE: 035	Avaliação: R\$ 2.510,00	Lance Mínimo: R\$ 0,00	Processo: 0001109-83.2010.5.04.0221
Conjunto de sofá, em curva, marca Rincão (Picanto)(2,70x1,98), novo SUSPENSO Avaliação: R\$ 2.510,00 Lance Mínimo: R\$ 0,00			
LOTE: 036	Avaliação: R\$ 3.140,00	Lance Mínimo: R\$ 0,00	Processo: 0001109-83.2010.5.04.0221
Um conjunto de sofá três lugares, ref. 276, marca Multisrte, cor bege, (2,90 x 1,84 x 0,88), novo SUSPENSO Avaliação: R\$ 3.140,00 Lance Mínimo: R\$ 0,00			
LOTE: 037	Processo: 0021369-19.2016.5.04.0013		
40 lâminas Radica Madrona 2,55m x 0,65m referencia BA.05.24 Avaliação: R\$ 8.200,00 Lance Mínimo: R\$ 1.640,00			
LOTE: 038	Processo: 0021369-19.2016.5.04.0013		
16 lâminas Radica Marfim Avaliação: R\$ 4.320,00 Lance Mínimo: R\$ 864,00			
LOTE: 039	Processo: 0021265-16.2014.5.04.0201		
Uma maleta de maquiagem importada, cor prata, marca Rubys Avaliação: R\$ 600,00 Lance Mínimo: R\$ 0,00			
LOTE: 040	Processo: 0021265-16.2014.5.04.0201		
Uma maleta de maquiagem pequena, marca Rubys Avaliação: R\$ 200,00 Lance Mínimo: R\$ 0,00			
LOTE: 041	Processo: 0021265-16.2014.5.04.0201		
Um modelador profissional Lizz, bivolt Avaliação: R\$ 200,00 Lance Mínimo: R\$ 0,00			
LOTE: 042	Processo: 0021265-16.2014.5.04.0201		
Uma poltrona hidráulica cor preta Avaliação: R\$ 700,00 Lance Mínimo: R\$ 0,00			
LOTE: 043	Processo: 0021265-16.2014.5.04.0201		
Uma poltrona hidráulica cor branca, sem marca Avaliação: R\$ 500,00 Lance Mínimo: R\$ 0,00			
LOTE: 044	Processo: 0021265-16.2014.5.04.0201		
Uma poltrona hidráulica cor preta, sem marca Avaliação: R\$ 700,00 Lance Mínimo: R\$ 0,00			
LOTE: 045	Processo: 0021265-16.2014.5.04.0201		
Uma poltrona hidráulica cor branca, sem marca Avaliação: R\$ 700,00 Lance Mínimo: R\$ 0,00			
LOTE: 046	Processo: 0021265-16.2014.5.04.0201		
Uma cadeira de manicure, com apoio, marca cirandinha, cor lilás Avaliação: R\$ 200,00 Lance Mínimo: R\$ 0,00			
LOTE: 047	Processo: 0021265-16.2014.5.04.0201		
Um armário de cabeleireiro, com quatro gavetas, cor gelo, com rodinhas Avaliação: R\$ 600,00 Lance Mínimo: R\$ 0,00			

LOTE: 048 Processo: 0021265-16.2014.5.04.0201

Um armário de cabeleireiro, com quatro gavetas, cor preta, com rodinhas **Avaliação:** R\$ 600,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 0,00

LOTE: 049 Processo: 0021265-16.2014.5.04.0201

Uma poltrona estofada preta **Avaliação:** R\$ 500,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 0,00

LOTE: 050 Processo: 0021265-16.2014.5.04.0201

Uma cadeira preta para manicure estofada **Avaliação:** R\$ 600,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 0,00

LOTE: 051 Processo: 0021265-16.2014.5.04.0201

Uma cadeira branca cirandinha **Avaliação:** R\$ 200,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 0,00

LOTE: 052 Processo: 0021265-16.2014.5.04.0201

Um armario de cabeleireiro com quatro rodas, cor marrom **Avaliação:** R\$ 600,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 0,00

LOTE: 053 Processo: 0021265-16.2014.5.04.0201

Uma cadeira para manicure estofada **Avaliação:** R\$ 500,00 | **Lance Mínimo:** R\$ 0,00